

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na „Malowanie klatki schodowej w budynku przy ul. Piłsudskiego 3 w Wodzisławiu Śląskim, stanowiącym własność Gminy – Miasta Wodzisław Śląski”.**

**Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z malowaniem klatki schodowej w budynku wielorodzinnym, usytuowanym przy ul. Piłsudskiego 3 w Wodzisławiu Śląskim.

**Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:**

**1) Malowanie klatki schodowej:**

- zbitcie luźnych tynków wraz z uzupełnieniem,
- naprawa spękań, szczelin, rys,
- zeszkrobanie i zmycie starych powłok malarskich,
- odgrzybienie sufitu na ostatniej kondygnacji,
- przygotowanie podłoża pod gładzie, gruntowanie ścian i sufitów,
- zabezpieczenie narożników kątownikami aluminiowymi,
- gładzie gipsowe dwuwarstwowe,
- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (kolor należy uzgodnić z Inwestorem),
- malowanie olejne lamperii (kolor należy uzgodnić z Inwestorem),
- malowanie cokoliczków i policzków schodowych farbą olejną (kolor należy uzgodnić z Inwestorem),
- malowanie numerów lokali mieszkalnych,
- dostawa i montaż balustrady okiennej na ostatnim spoczniku w klatce schodowej,
- umycie klatki schodowej po wykonanych robotach, tj. umycie podłóg, balustrad, stolarki okiennej i drzwiowej.

**Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren prac przed zniszczeniem - foliowanie stolarki okiennej i drzwiowej wraz z ościeżnicami oraz zabezpieczenie posadzek lastrykowych. Po wykonaniu usługi, posadzki należy doprowadzić do stanu poprzedniego.**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej i stosownych pomiarów w przedmiocie zamówienia .

Wszelkie uszkodzenia powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i we własnym zakresie.

**Wykonawca w razie potrzeby doprowadzi wodę, bądź energię elektryczną dla potrzeb wykonania w/w robót oraz zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i nośników energii oraz poniesie koszty ich zużycia w trakcie realizacji robót.**